

Số: 534 /TB-PTHADS-KV3

Cẩm Phả, ngày 06 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Khoản 2, Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận kết quả hoà giải thành số 03/2024/QĐCNHGT-KDTM ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả (nay là Tòa án nhân dân KV 3 – QN), tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 263/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả (nay là Phòng THADS KV 3 – QN);

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 099/2025/1075/VIV-CTTĐ ngày 09 tháng 10 năm 2025 của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư việt tại Quảng Ninh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/2024/CCTHACP- ĐGQN ngày 12/12/2024 và phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02 ngày 12/9/2025 giữa Phòng THADS khu vực 3 – QN và Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo mời tham gia đấu giá tài sản số 71/TB-MTGDG ngày 05/11/2025 của Công ty đấu giá hợp danh MD Việt Nam;

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 -QN thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá hợp danh MD Việt Nam. Địa chỉ trụ sở: Tầng 1 + 2, căn 60/LK01, khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh.

1. Tài sản đấu giá:

1.1. Tài sản đấu giá là:

STT	Tài sản đấu giá	Số lượng	Tình trạng tài sản
1	Xe ô tô nhãn hiệu CNHTC số loại ZZ5707; Biển kiểm soát: 14HC-02095	1	Toàn bộ xe không còn nguyên vẹn, lốp bị tháo rời, có dấu hiệu hoen rỉ, thùng
2	Xe ô tô nhãn hiệu CNHTC số loại ZZ5707; Biển kiểm soát: 14HC-02075	1	

3	Xe ô tô nhãn hiệu CNHTC số loại ZZ5707; Biển kiểm soát: 14HC-02052	1	tải xe bị tháo rời hoặc bóp méo, vị trí số khung, số máy không nhìn rõ nên không xác định được. Một số xe có dấu hiệu số khung số máy bị đục không còn nguyên vẹn. Một số bộ phận của xe không còn nên không xác định được tải trọng của xe. Không xác định được biển kiểm soát của từng xe riêng biệt.
4	Xe ô tô nhãn hiệu CNHTC số loại ZZ5707; Biển kiểm soát: 14HC-02065	1	
5	Xe ô tô nhãn hiệu SENTA số loại YZT3951; Biển kiểm soát: 14HC-02238	1	
6	Xe ô tô nhãn hiệu SENTA số loại YZT3951; Biển kiểm soát: 14HC-02239	1	
7	Xe ô tô nhãn hiệu SENTA số loại YZT3951; Biển kiểm soát: 14HC-02278	1	
8	Xe ô tô nhãn hiệu SENTA số loại YZT3951; Biển kiểm soát: 14HC-02100	1	
9	Xe ô tô nhãn hiệu SENTA số loại YZT3951; Biển kiểm soát: 14HC-01881	1	
10	Xe ô tô nhãn hiệu SENTA số loại YZT3951; Biển kiểm soát: 14HC-02167	1	
11	Xe ô tô nhãn hiệu SENTA số loại YZT3951; Biển kiểm soát: 14HC-02196	1	

Lưu ý: Khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên phải kiểm tra thực tế và phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tài sản đã mua. Mọi khiếu nại về hiện trạng tài sản sau khi ký hợp đồng mua bán sẽ không được xem xét giải quyết.

1.2. Người có tài sản đấu giá là: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Ninh – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3.

1.3. Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Quyết định công nhận kết quả hoà giải thành số 03/2024/QĐCNHGT-KDTM ngày 03/4/2024 của Toà án nhân dân thành phố Cẩm Phả (nay là Toà án nhân dân Khu vực 3 – QN), tỉnh Quảng Ninh;

- Biên bản thoả thuận về giá, tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 22/10/2025 của các bên đương sự;

- Hợp đồng thế chấp máy móc, thiết bị/phương tiện vận tải số 14342/19MB/HĐBĐ ngày 03 tháng 12 năm 2019 giữa Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Quảng Ninh và Công ty TNHH Khoáng sản Minh Đạt;

- Hợp đồng thế chấp máy móc, thiết bị/phương tiện vận tải số 7819/19MB/HĐBĐ ngày 19 tháng 07 năm 2019 giữa Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Quảng Ninh và Công ty TNHH Khoáng sản Minh Đạt;

- Biên bản xác minh hiện trạng tài sản ngày 17/9/2025 của Phòng Thi hành án dân sự 3 – Quảng Ninh;

- Biên bản tự nguyện bàn giao (kê biên, xử lý) tài sản thế chấp ngày 17/9/2025 của Phòng Thi hành án dân sự 3 – Quảng Ninh;

- Chứng thư thẩm định giá số 099/2025/1075/VIV-CTTD ngày 09/10/2025

của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh.

1.4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Tài sản được đấu giá để thi hành án.

2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá:

2.1. Giá khởi điểm:

Giá khởi điểm của lô tài sản đấu giá là: **1.300.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm triệu đồng Việt Nam);

Lưu ý: Nghĩa vụ nộp thuế, lệ phí trực tiếp liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản gồm thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ và những loại phí khác do người mua tài sản trúng đấu giá chịu;

2.2. Tiền đặt trước tài sản: 250.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi triệu đồng Việt Nam);

Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản 685687399999, tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi nhánh Quảng Ninh, Phòng giao dịch Bạch Đằng.

*** Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước theo nội dung sau:**

- Ghi đầy đủ họ tên, người tham gia đấu giá theo đơn đăng ký tham gia đấu giá
- Tên đơn vị thu hưởng: Công ty Đấu giá Hợp Danh MD Việt Nam
- Số tài khoản: 685687399999, tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, Chi nhánh Quảng Ninh, Phòng giao dịch Bạch Đằng
- Tên tổ chức, cá nhân.....nộp tiền đặt trước TSDG là lô 11 xe ...

2.3. Bước giá: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng Việt Nam);

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng**/trên 01 bộ hồ sơ.

3. Lịch trình thực hiện:

Theo quy định Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành; Theo quy định tại khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

- Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07h30' ngày 05/11/2025 đến 16h30' ngày 18/11/2025 (Trong giờ hành chính);

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh MD Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1+2, Căn 60/LK01, khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Cao Xanh, tỉnh Quảng Ninh;

- Thời gian xem tài sản: từ 07h30' ngày 12/11/2025 đến 16h30' ngày 14/11/2025 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Khai trường mỏ than Đèo Nai.

Lưu ý: Khách hàng liên hệ trước 01 (một) ngày với Công ty để đăng ký đi xem tài sản (nếu có nhu cầu) hoặc khách hàng tự đi xem theo địa chỉ tài sản đã được cung cấp trong hồ sơ đấu giá. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại về tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07h30' ngày 05/11/2025 đến 16h30' ngày 18/11/2025 (Công ty chỉ thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong thời hạn đã thông báo. Số tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của Công ty, hạn cuối đến 16h30 phút ngày 18/11/2025);



- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 09h00' ngày 21/11/2025.
- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – Quảng Ninh, địa chỉ: Tổ 5, khu Diêm Thủy, phường Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.

Lưu ý: Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014): Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

4. Đối tượng tham gia đấu giá, Điều kiện tham gia đấu giá:

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá tài sản là cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

4.2. Những đối tượng không được tham gia đấu giá

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình.

b) Người làm việc trong Công ty Đấu giá Hợp danh MD Việt Nam; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản.

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản; người có quyền quyết định bán tài sản; người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật.

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này.

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

5. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá

- Khách hàng đủ điều kiện tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ đấu giá hợp lệ, đúng thời gian theo quy định; nộp tiền đặt trước đúng, đủ, theo thời gian quy định của Luật Đấu giá tài sản và Thông báo này.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia buổi đấu giá. Giấy ủy quyền phải được công chứng hoặc chứng thực hợp lệ theo quy định của pháp luật và phải xuất trình cho Đấu giá viên trước khi tổ chức buổi đấu giá.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Mọi chi tiết, xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh MD Việt Nam, địa chỉ: Tầng 1+2, Căn 60/LK01, khu dân cư Hà Khánh, tổ 19, khu 3, phường Cao Xanh,

tỉnh Quảng Ninh; Điện thoại: 0963.946.758.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 – QN thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết và có mặt tại buổi đấu giá theo thông báo trên (trường hợp thay đổi lịch đấu giá Chấp hành viên sẽ thông báo trực tiếp)./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT THADS Quảng Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Chi

